



ДО
Г-Н АНАСТАС ТРЕНДАФИЛОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

ИНЖ. ПЕНЬО
КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА

НЕНОВ



ОТНОСНО: Определяне на имоти – частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане през 2024 г. – 2025 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТРЕНДАФИЛОВ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно чл.9, ал.2 от Закона за общинската собственост „Общинският съвет определя имотите – частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане“. След обстоен анализ на недвижимите имоти частна – общинска собственост, предлагам през 2024 г. – 2025 г. да се застраховат, същите имоти като предходния период, а именно:

1. Недвижим имот частна – общинска собственост по АОС № 1958 от 16.11.2022 г., вписан в книгите за вписванията на 17.11.2022 г., том CI, № 92, вх. регистър 37965, дело 2293, представляващ **ПИ 24739.501.582** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Дюлино**, община Бяла, област Варна, с площ от **1 552 кв.м**, ведно с разположената в него сграда, с идентификатор **24739.501.582.1**, с предназначение сграда за обществено хранене, със застроена площ от **206 кв.м**.

2. Недвижим имот – частна общинска собственост по АОС № 923/ 25.05.2011 г., вписан в книгите за вписванията на 25.05.2011 г., том XXX, № 37, вх. регистър 10518, дело 6324, представляващ: едноетажна сграда за търговия с идентификатор **07598.302.719.1** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на **гр. Бяла**, община Бяла, област Варна, със застроена площ от **103 кв.м**, разположена в **ПИ 07598.302.719**, находящ се в гр. Бяла, област Варна.

3. Недвижим имот – частна общинска собственост по АОС № 911/ 11.03.2011 г., вписан в книгите за вписванията на 24.03.2011 г., том XVI, № 164, вх. регистър 5534, дело 3385, представляващ: **ПИ 07598.303.15** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на **гр. Бяла**, община Бяла, област Варна, с площ от **1 811 кв.м**, ведно с разположената в него едноетажна сграда с идентификатор **07598.303.15.1**, с предназначение гараж, със застроена площ от **254 кв.м**.

4. Недвижим имот частна – общинска собственост по АОС № 2080 от 12.07.2023 г., вписан в книгите за вписванията на 18.07.2023 г., том LVI, № 45, вх.рег.№ 21244, дело 12762, представляващ **ПИ 16078.501.240** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Горица**, Област Варна, с площ от **947 кв.м**, ведно с разположената в него сграда на един етаж, с идентификатор **16078.501.240.1**, с предназначение сграда за култура и изкуство, със застроена площ от **138 кв.м**.

5. Недвижим имот – частна общинска собственост по АОС № 1078/ 09.03.2012 г., вписан в книгите за вписванията на 21.03.2012 г., том XIII, № 105, вх. регистър 5670, дело 2688 представляващ **ПИ 07598.302.101** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Бяла, община Бяла, област Варна с площ от **2 721 кв. м**, ведно с разположените в него двуетажна сграда с идентификатор **07598.302.101.1**, с предназначение сграда за култура и изкуство, със застроена площ от **127 кв. м**, едноетажна сграда с идентификатор **07598.302.101.2**, с предназначение сграда за култура и изкуство, със застроена площ от **24 кв.м**, едноетажна сграда с идентификатор **07598.302.101.3**, с предназначение сграда за култура и изкуство, със застроена площ от **62 кв.м** и едноетажна сграда с идентификатор **07598.302.101.5**, с предназначение сграда за култура и изкуство, със застроена площ от **18 кв.м**.

6. Недвижим имот – частна общинска собственост по АОС № 1348 от 23.11.2015 г., вписан в книгите за вписванията на 25.11.2015 г., том LXXX, № 43, вх. регистър 27597, дело 15242, представляващ сграда за култура и изкуство идентификатор **07598.303.1001.1**, със застроена площ от **551 кв.м.**, брой етажи два и сграда за култура и изкуство с идентификатор **07598.303.1001.18**, със застроена площ от **59 кв.м**, брой етажи един, разположени в **ПИ 07598.303.1001** по Кадастралната карта на гр. Бяла, област Варна, с площ от **9 058 кв.м**.

Предвид горното, предлагам следният проект за решение

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.9, ал.2 от ЗОС,

Общински съвет – Бяла реши:

Определя имоти – частна общинска собственост, подлежащи на задължително застраховане през 2024 г. – 2025 г., както следва:

1. Недвижим имот частна – общинска собственост по АОС № 1958 от 16.11.2022 г., вписан в книгите за вписванията на 17.11.2022 г., том CI, № 92, вх. регистър 37965, дело 2293, представляващ **ПИ 24739.501.582** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Дюлино**, община Бяла, област Варна, с площ от **1 552 кв.м**, ведно с разположената в него сграда, с идентификатор **24739.501.582.1**, с предназначение сграда за обществено хранене, със застроена площ от **206 кв.м**.

2. Недвижим имот – частна общинска собственост по АОС № 923/ 25.05.2011 г., вписан в книгите за вписванията на 25.05.2011 г., том XXX, № 37, вх. регистър 10518, дело 6324, представляващ: едноетажна сграда за търговия с идентификатор **07598.302.719.1** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на **гр. Бяла**, община Бяла, област Варна, със застроена площ от **103 кв.м**, разположена в **ПИ 07598.302.719**, находящ се в гр. Бяла, област Варна.

3. Недвижим имот – частна общинска собственост по АОС № 911/ 11.03.2011 г., вписан в книгите за вписванията на 24.03.2011 г., том XVI, № 164, вх. регистър 5534, дело 3385, представляващ: **ПИ 07598.303.15** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на **гр. Бяла**, община Бяла, област Варна, с площ от **1 811 кв.м**, ведно с разположената в него едноетажна сграда с идентификатор **07598.303.15.1**, с предназначение гараж, със застроена площ от **254 кв.м**.

4. Недвижим имот частна – общинска собственост по АОС № 2080 от 12.07.2023 г., вписан в книгите за вписванията на 18.07.2023 г., том LVI, № 45, вх.рег.№ 21244, дело 12762, представляващ **ПИ 16078.501.240** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Горица**, Област Варна, с площ от **947 кв.м**, ведно с разположената в него сграда на

един етаж, с идентификатор **16078.501.240.1**, с предназначение сграда за култура и изкуство, със застроена площ от **138 кв.м.**

5. Недвижими имоти – частна общинска собственост по АОС № 1078/ 09.03.2012 г., вписан в книгите за вписванията на 21.03.2012 г., том XIII, № 105, вх. регистър 5670, дело 2688 представляващ **ПИ 07598.302.101** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Бяла, община Бяла, област Варна с площ от **2 721 кв.м.**, ведно с разположените в него двуетажна сграда с идентификатор **07598.302.101.1**, с предназначение сграда за култура и изкуство, със застроена площ от **127 кв.м.**, едноетажна сграда с идентификатор **07598.302.101.2**, с предназначение сграда за култура и изкуство, със застроена площ от **24 кв.м.**, едноетажна сграда с идентификатор **07598.302.101.3**, с предназначение сграда за култура и изкуство, със застроена площ от **62 кв.м** и едноетажна сграда с идентификатор **07598.302.101.5**, с предназначение сграда за култура и изкуство, със застроена площ от **18 кв.м.**

6. Недвижими имоти – частна общинска собственост по АОС № 1348 от 23.11.2015 г., вписан в книгите за вписванията на 25.11.2015 г., том LXXX, № 43, вх. регистър 27597, дело 15242, представляващ сграда за култура и изкуство идентификатор **07598.303.1001.1**, със застроена площ от **551 кв.м.**, брой етажи два и сграда за култура и изкуство с идентификатор **07598.303.1001.18**, със застроена площ от **59 кв.м.**, брой етажи един, разположени в **ПИ 07598.303.1001** по Кадастралната карта на гр. Бяла, област Варна, с площ от **9 058 кв.м.**

Възлага на Кмета на Община Бяла,Област Варна да извърши всички действия, необходими за изпълнение на решението.

Приложение:

1. АОС № 1958 от 16.11.2022 г.;
2. АОС № 923 от 25.05.2011 г.;
3. АОС № 911 от 11.03.2011 г.;
4. АОС № 2080 от 12.07.2023 г.;
5. АОС № 1078 от 09.03.2012 г.;
6. АОС № 1348 от 23.11.2015 г.

инж. ПЕНЬО НЕНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА

Съгласували:

Йордан Чернев

Секретар на Община Бяла

инж. Здравка Кирова

Директор дирекция ПРАБОС

Изготвил:

Елка Добрева

Главен експерт дирекция ПРАБОС